

Uppföljning av pilotprojekt där en modell för en kvalitets- och effektivitetsstyrd bygg- och förvaltningsprocess använts.

Uppföljningen genomföres dels i form av inrapportering från pilotprojekt, dels i form av neutral observation.

Inrapportering skall ske vid följande tillfällen:

- Anmälan av projekt som pilotprojekt i Bygga-Bo-dialogen
- Start delprocess Utredning
- Övergång från delprocess Utredning till delprocess Produktbestämning
- Övergång från delprocess Produktbestämning till delprocess Produktframställning
- Övergång från delprocess Produktframställning till delprocess Produktanvändning
- Projektets avslutande ”Slutrapport”
- Dessutom två gånger per år en lägesrapport

Vid varje inrapporteringstillfälle används härför framtagna mall.

Neutral observation utföres vid behov men strävan bör vara minst ett besök per pilotprojekt. Behovet av observation kan exempelvis styras av studier av inrapporterat material. Det beror även på om ett pilotprojekt i övrigt följs av oberoende studiegrupper eller ej.

Den neutrala observationen utföres i form av projektbesök där för de olika rollinnehavarna framtagna intervjufrågor skall besvaras i form av en kort besöksrapport.

Anmälan av projekt som pilotprojekt i Bygga-Bo-dialogen

UPPGIFTER OM PILOTPROJEKTET

Deltagande företag/organisationer:

Projektnamn:

Typ av projekt (Hus, anläggning, nybyggnad, ombyggnad osv.):

Projektstorlek (Volym, antal lägenheter, längd, totalkostnad m. m.):

Projektid (Pilotprojektid, start till avslutning):

Entreprenadform:

Vilka delar av bygg- och förvaltningsprocessen omfattas av projektet?



Markera med genom ifyllning i nedanstående dubbellinje:

Insatser görs beträffande följande åtaganden (bocka för):

- | | | | | | | | | |
|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| 1. | 1.1 | 1.2 | 1.3 | 1.4 | | | | |
| 2. | 2.1 | 2.2 | 2.3 | | | | | |
| 3. | 3.1 | 3.2 | 3.3 | 3.4 | | | | |
| 4. | 4.1 | 4.2 | 4.3 | 4.4 | 4.5 | 4.6 | 4.7 | |
| 5. | 5.1 | 5.2 | 5.3 | 5.4 | 5.5 | 5.6 | | |
| 6. | 6.1 | 6.2 | 6.3 | 6.4 | 6.5 | | | |
| 7. | | | | | | | | |

Beskriv kortfattat de Bygga-bo-åtaganden som görs i projektet:

Vi avser beträffande åtagande X.x

Beträffande åtagande Y.y

Beträffande åtagande Z.z

O.s.v.

Projektmål:

- 1.
- 2.
3. osv.

Hur uppskattar ni att dessa mål kommer att bidra till de 7 mål som formulerats i Bygga-Bo-dialogen¹ ? Svara genom att skriva in målen (förkortning t.ex. bara nummer) i lämplig kolumn 1- 4, där 1 står för inget bidrag, 2 för litet bidrag, 3 för tydligt bidrag och 4 för stort bidrag. Ett projektmål kan bidra till fler av Bygga-Bo-målen, skriv då in det på alla relevanta rader.

	1	2	3	4
1. Miljöbelastningen från energianvändningen i bostäder och lokaler minskar och senast år 2025 sker uppvärmning och varmvattenberedning med endast begränsade inslag av fossila bränslen. Senast år 2015 erhålls mer än hälften av energibehovet över året från förnyelsebara energikällor.				
2. Användningen av köpt energi sektorn minskar med minst 30 % till år 2025 jämfört med år 2000. Energianvändningen är lägre år 2010 än år 1995.				
3. Senast år 2005 finns sektorsanpassad information som gör det möjligt att välja bort byggvaror/byggkonstruktioner som innehåller eller ger upphov till kända hälso- eller miljöskadliga ämnen.				
4. Senast år 2009 är alla nybyggda hus och 30 % av det befintliga beståndet deklarerade och klassificerade vad gäller byggnadsrelaterad hälsa och miljöpåverkan.				
5. Bygg- och fastighetssektorn fasar ut användningen av de ämnen och metaller som omfattas av regeringens riktlinjer för kemikalieanvändningen minst i den takt som anges i regeringens proposition 2000/01:65 Kemikaliestrategi för Giftfri miljö .				
6. Mängden deponerat avfall ² exklusive gruvavfall minskar med minst 50 % till år 2005 räknat från 1994 års nivå samtidigt som den totala mängden genererat avfall inte ökar. Senast år 2010 deponeras högst 25 % av avfallet från ny- och ombyggnad, fastighetsförvaltning samt rivning räknat i ton från 1994 års nivå. År 2025 deponeras högst 10 %.				
7. År 2010 är uttaget av naturgrus i landet högst 12 miljoner ton per år och andelen återanvänt material utgör minst 15 % av ballastanvändningen.				

Egna kommentarer:

¹ Bygga-bo-målen gäller de företag och kommuner som deltar i Bygga-bo-dialogen. Kommentarer till Bygga-bo-målen 1, 2,5, 6 och 7 finns i promemorian ”Bygga-bo-målen - Mål för Bygga, Bo och Förvalta för framtiden – energianvändning, avfallsdeponering och uttag av naturgrus”, som är tillgänglig genom Miljödepartementet. Den ingår även som bilaga 1 i slutrapporten från Bygga, Bo och Förvalta för framtiden. Det bör observeras att riksdagen kan komma att komplettera de miljö kvalitetsmål och delmål som gäller i dag, år 2003.

² Här ingår allt avfall inklusive hushållsavfall.

Start delprocess Utredning

UPPGIFTER OM PILOTPROJEKTET (Förändringar av tidigare rapporterat)

Deltagande företag/organisationer:

Projektnamn:

Typ av projekt (Hus, anläggning, nybyggnad, ombyggnad osv.):

Projektstorlek (Volym, antal lägenheter, längd, totalkostnad m. m.) :

Projektid (Pilotprojektid, start till avslutning):

Entreprenadform :

Kommentarer till eventuella förändringar:

Vilka delar av bygg- och förvaltningsprocessen omfattas av projektet?



Markera med genom ifyllning i nedanstående dubbellinje:

Kommentarer till eventuella förändringar:

Insatser görs beträffande följande åtaganden (bocka för):

- | | | | | | | | |
|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1. | 1.1 | 1.2 | 1.3 | 1.4 | | | |
| 2. | 2.1 | 2.2 | 2.3 | | | | |
| 3. | 3.1 | 3.2 | 3.3 | 3.4 | | | |
| 4. | 4.1 | 4.2 | 4.3 | 4.4 | 4.5 | 4.6 | 4.7 |
| 5. | 5.1 | 5.2 | 5.3 | 5.4 | 5.5 | 5.6 | |
| 6. | 6.1 | 6.2 | 6.3 | 6.4 | 6.5 | | |
| 7. | | | | | | | |

Kommentarer till eventuella förändringar:

Har projektmålen förändrats?

Ja

Nej

Om ja, beskriv nedan:

- 1.
- 2.
3. osv.

Vad innebär förändringen för Bygga-bo-målen?

Projektmål	Bygga-bo-mål 1-7	Inget	Positiv effekt tack vare:	Negativ effekt på grund av:
1.				
2.				
3.				

BYGG- OCH FÖRVALTNINGSPROCESSEN (åtagande 3.1)

Används i projektet den modell eller motsvarande för en kvalitets- och effektivitetsstyrd bygg- och förvaltningsprocess som tagits fram inom Bygga-bo-dialogen ?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Egen modell förändrad efter ”Bygga Bo”?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Nya styrande rutiner framtagna?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Nya stödjande rutiner framtagna?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Används något motsvarande ”Trafikljusprincipen”?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Har verksamhetens grundläggande behov kartlagts?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Är inledande myndighetskontakter dokumenterade?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Är utredningsorganisationen fastställd med kompetensredovisning i form av CV?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Ytterligare egna kommentarer:

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Vad anser ni om:	1	2	3	4	ER
Modellen framtagen i Bygga-bo-dialogen?					
Principen med ”Trafikljus”?					
Förslagen till styrande rutiner?					
Uppdelning i styrande och stödjande rutiner?					
Kraven på kompetenser i Bygga-bo-förslaget?					
Modell använd i projektet?					
Beslutsprocess i projektet					

Egna kommentarer:

UTVECKLA OCH PROVA NYA FORMER FÖR GARANTIÅTAGANDEN (åtagande 3.1)

Vilka nya former för garantiåtaganden avser ni prova? Kort beskrivning göres nedan:

**Kommer det arbete som BQR gjort beträffande garantier
t. ex. handboken "Guide för beställare" att nyttjas?**

Ja

Nej

Kommentar till nejsvar:

Övergång från delprocess Utredning till delprocess Produktbestämning

UPPGIFTER OM PILOTPROJEKTET (Förändringar av tidigare rapporter)

Deltagande företag/organisationer:

Projektnamn:

Typ av projekt (Hus, anläggning, nybyggnad, ombyggnad osv.):

Projektstorlek (Volym, antal lägenheter, längd, totalkostnad m. m.):

Projektid (Pilotprojektid, start till avslutning):

Entreprenadform:

Kommentarer till eventuella förändringar:

Vilka delar av bygg- och förvaltningsprocessen omfattas av projektet?



Markera med genom ifyllning i nedanstående dubbellinje:

Kommentarer till eventuella förändringar:

Insatser görs beträffande följande åtaganden (bocka för):

- | | | | | | | | |
|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1. | 1.1 | 1.2 | 1.3 | 1.4 | | | |
| 2. | 2.1 | 2.2 | 2.3 | | | | |
| 3. | 3.1 | 3.2 | 3.3 | 3.4 | | | |
| 4. | 4.1 | 4.2 | 4.3 | 4.4 | 4.5 | 4.6 | 4.7 |
| 5. | 5.1 | 5.2 | 5.3 | 5.4 | 5.5 | 5.6 | |
| 6. | 6.1 | 6.2 | 6.3 | 6.4 | 6.5 | | |
| 7. | | | | | | | |

Kommentarer till eventuella förändringar:

Har projektmålen förändrats?

Ja

Nej

Om ja, beskriv nedan:

- 4.
- 5.
6. osv.

Vad innebär förändringen för Bygga-bo-målen?

Projektmål	Bygga-bo-mål 1-7	Inget	Positiv effekt tack vare:	Negativ effekt på grund av:
1.				
2.				
3.				

BYGG- OCH FÖRVALTNINGSPROCESSEN (åtagande 3.1)

OBS! Endast frågor där förändring skett i förhållande till tidigare inrapporterat behöver kommenteras.

Används i projektet den modell eller motsvarande för en kvalitets-och effektivitetsstyrd bygg- och förvaltningsprocess som tagits fram inom Bygga-bo-dialogen ? **Ja** **Nej**

Kommentar till eventuellt nej svar:

Egen modell förändrad efter "Bygga Bo"? **Ja** **Nej**

Kommentar till eventuellt nej svar:

Nya styrande rutiner framtagna? **Ja** **Nej**

Kommentar till eventuellt nej svar:

Nya stödjande rutiner framtagna? **Ja** **Nej**

Kommentar till eventuellt nej svar:

Används något motsvarande "Trafikljusprincipen"? **Ja** **Nej**

Kommentar till eventuellt nej svar:

Finns en dokumenterad "Verksamhets- och målbeskrivning"? **Ja** **Nej**

Kommentar till eventuellt nej svar:

Har risk- och möjlighetsanalys gällande tid, teknik, ekonomi, energi och miljö genomförts och dokumenterats? **Ja** **Nej**

Kommentar till eventuellt nej svar:

Har några livscykelkostnadsberäkningar genomförts? **Ja** **Nej**

Kommentar till eventuellt nejsvar:
Finns en plan för genomförande planprocessen?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Ytterligare egna kommentarer:

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Vad anser ni om:	1	2	3	4	ER
Modellen framtagen i Bygga-bo-dialogen?					
Principen med ”Trafikljus”?					
Förslagen till styrande rutiner?					
Uppdelning i styrande och stödjande rutiner?					
Kraven på kompetenser i Bygga-bo-förslaget?					
Modell använd i projektet?					
Beslutsprocess i projektet					

Egna kommentarer:

UTVECKLA OCH PROVA NYA FORMER FÖR GARANTIÅTAGANDEN (åtagande 3.1)

(Om detta redan rapporterats tidigare beskrivs endast eventuella förändringar)

Vilka nya former för garantiåtaganden avser ni prova? Kort beskrivning görs nedan:

**Nyttjas det arbete som BQR gjort beträffande garantier
t.ex. handboken "Guide för beställare"?**

Ja

Nej

Kommentar till nejsvar:

**Har förslagen till nya garantier mottagits positivt av alla
aktörer som hittills medverkat i projektet?**

Ja

Nej

Kommentar till nejsvar:

Har proven hittills utfallit utan problem?

Ja

Nej

Kommentar till nejsvar:

Övergång från delprocess Produktbestämning till delprocess Produktframställning

UPPGIFTER OM PILOTPROJEKTET (Förändringar av tidigare rapporter)

Deltagande företag/organisationer:

Projektamn:

Typ av projekt (Hus, anläggning, nybyggnad, ombyggnad osv.):

Projektstorlek (Volym, antal lägenheter, längd, totalkostnad m. m.):

Projektid (Pilotprojektid, start till avslutning):

Entreprenadform:

Kommentarer till eventuella förändringar:

Vilka delar av bygg- och förvaltningsprocessen omfattas av projektet?



Markera med genom ifyllning i nedanstående dubbellinje:

Kommentarer till eventuella förändringar:

Insatser görs beträffande följande åtaganden (bocka för):

- | | | | | | | | |
|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1. | 1.1 | 1.2 | 1.3 | 1.4 | | | |
| 2. | 2.1 | 2.2 | 2.3 | | | | |
| 3. | 3.1 | 3.2 | 3.3 | 3.4 | | | |
| 4. | 4.1 | 4.2 | 4.3 | 4.4 | 4.5 | 4.6 | 4.7 |
| 5. | 5.1 | 5.2 | 5.3 | 5.4 | 5.5 | 5.6 | |
| 6. | 6.1 | 6.2 | 6.3 | 6.4 | 6.5 | | |
| 7. | | | | | | | |

Kommentarer till eventuella förändringar:

Har projektmålen förändrats?

Ja

Nej

Om ja, beskriv nedan:

- 7.
- 8.
9. osv.

Vad innebär förändringen för Bygga-bo-målen?

Projektmål	Bygga-bo-mål 1-7	Inget	Positiv effekt tack vare:	Negativ effekt på grund av:
1.				
2.				
3.				

BYGG- OCH FÖRVALTNINGSPROCESSEN (åtagande 3.1)

OBS! Endast frågor där förändring skett i förhållande till tidigare inrapporterat behöver kommenteras.

Används i projektet den modell eller motsvarande för en kvalitets-och effektivitetsstyrd bygg- och förvaltningsprocess som tagits fram inom Bygga-bo-dialogen ?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Egen modell förändrad efter ”Bygga Bo”?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Nya styrande rutiner framtagna?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Nya stödjande rutiner framtagna?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Används något motsvarande ”Trafikljusprincipen”?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Finns fullständiga programhandlingar inklusive funktionsbeskrivning?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Är bygglovets klart?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Föreligger förslag till upphandlingsförfarande?

Ja

Nej

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Ytterligare egna kommentarer:

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Vad anser ni om:	1	2	3	4	ER
Modellen framtagen i Bygga-bo-dialogen?					
Principen med ”Trafikljus”?					
Förslagen till styrande rutiner?					
Uppdelning i styrande och stödjande rutiner?					
Kraven på kompetenser i Bygga-bo-förslaget?					
Modell använd i projektet?					
Beslutsprocess i projektet					

Egna kommentarer:

UTVECKLA OCH PROVA NYA FORMER FÖR GARANTIÅTAGANDEN (åtagande 3.1)

(Om detta redan rapporterats tidigare beskrivs endast eventuella förändringar)

Vilka nya former för garantiåtaganden avser ni prova? Kort beskrivning görs nedan:

**Nyttjas det arbete som BQR gjort beträffande garantier
t.ex. handboken "Guide för beställare"?**

Ja

Nej

Kommentar till nejsvar:

**Har förslagen till nya garantier mottagits positivt av alla
aktörer som hittills medverkat i projektet?**

Ja

Nej

Kommentar till nejsvar:

Har proven hittills utfallit utan problem?

Ja

Nej

Kommentar till nejsvar:

Övergång från delprocess Produktframställning till delprocess Produktanvändning

UPPGIFTER OM PILOTPROJEKTET (Förändringar av tidigare rapporter)

Deltagande företag/organisationer:

Typ av projekt (Hus, anläggning, nybyggnad, ombyggnad osv.):

Projektstorlek (Volym, antal lägenheter, längd, totalkostnad m. m.):

Projektid (Pilotprojektid, start till avslutning):

Entreprenadform:

Kommentarer till eventuella förändringar:

Vilka delar av bygg- och förvaltningsprocessen omfattas av projektet?



Markera med genom ifyllning i nedanstående dubbellinje:

Kommentarer till eventuella förändringar:

Insatser görs beträffande följande åtaganden (bocka för) :

- | | | | | | | | |
|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1. | 1.1 | 1.2 | 1.3 | 1.4 | | | |
| 2. | 2.1 | 2.2 | 2.3 | | | | |
| 3. | 3.1 | 3.2 | 3.3 | 3.4 | | | |
| 4. | 4.1 | 4.2 | 4.3 | 4.4 | 4.5 | 4.6 | 4.7 |
| 5. | 5.1 | 5.2 | 5.3 | 5.4 | 5.5 | 5.6 | |
| 6. | 6.1 | 6.2 | 6.3 | 6.4 | 6.5 | | |
| 7. | | | | | | | |

Kommentarer till eventuella förändringar:

Har projektmålen förändrats?

Ja

Nej

Om ja, beskriv nedan:

10.

11.

12. osv.

Vad innebär förändringen för Bygga-bo-målen?

Projektmål	Bygga-bo-mål 1-7	Inget	Positiv effekt tack vare:	Negativ effekt på grund av:
1.				
2.				
3.				

BYGG- OCH FÖRVALTNINGSPROCESSEN (åtagande 3.1)

OBS! Endast frågor där förändring skett i förhållande till tidigare inrapporterat behöver kommenteras.

Används i projektet den modell eller motsvarande för en kvalitets-och effektivitetsstyrd bygg- och förvaltningsprocess som tagits fram inom Bygga-bo-dialogen ?	Ja	Nej
--	-----------	------------

Kommentar till eventuellt nej svar:

Egen modell förändrad efter "Bygga Bo"?	Ja	Nej
--	-----------	------------

Kommentar till eventuellt nej svar:

Nya styrande rutiner framtagna?	Ja	Nej
--	-----------	------------

Kommentar till eventuellt nej svar:

Nya stödjande rutiner framtagna?	Ja	Nej
---	-----------	------------

Kommentar till eventuellt nej svar:

Används något motsvarande "Trafikljusprincipen"?	Ja	Nej
---	-----------	------------

Kommentar till eventuellt nej svar:

Finns besiktningsprotokoll?	Ja	Nej
------------------------------------	-----------	------------

Kommentar till eventuellt nej svar:

Är plan för uppföljning av krav på funktion, kvalitet och miljö framtagen?	Ja	Nej
---	-----------	------------

Kommentar till eventuellt nej svar:

Är organisationen för förvaltning klar och dokumenterad?	Ja	Nej
---	-----------	------------

Kommentar till eventuellt nejsvar:

Ytterligare egna kommentarer:

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Vad anser ni om:	1	2	3	4	ER
Modellen framtagen i Bygga-bo-dialogen?					
Principen med ”Trafikljus”?					
Förslagen till styrande rutiner?					
Uppdelning i styrande och stödjande rutiner?					
Kraven på kompetenser i Bygga-bo-förslaget?					
Modell använd i projektet?					
Beslutsprocess i projektet					

Egna kommentarer:

UTVECKLA OCH PROVA NYA FORMER FÖR GARANTIÅTAGANDEN (åtagande 3.1)

(Om detta redan rapporterats tidigare beskrivs endast eventuella förändringar)

Vilka nya former för garantiåtaganden avser ni prova? Kort beskrivning görs nedan:

**Nyttjas det arbete som BQR gjort beträffande garantier
t.ex. handboken "Guide för beställare"?**

Ja

Nej

Kommentar till nejsvar:

**Har förslagen till nya garantier mottagits positivt av alla
aktörer som hittills medverkat i projektet?**

Ja

Nej

Kommentar till nejsvar:

Har proven hittills utfallit utan problem?

Ja

Nej

Kommentar till nejsvar:

Lägesrapport

PERIODISK UPPFÖLJNING

Deltagande företag/organisationer:

Projektnamn:

Har några förändringar gjorts beträffande åtagandena? **Ja** **Nej**

Om Ja, vilka och varför?

Har projektmålen förändrats? **Ja** **Nej**

Om ja, beskriv nedan:

- 13.
- 14.
- 15. osv.

Vad innebär förändringen för Bygga-bo-målen?

Projektmål	Bygga-bo-mål 1-7	Inget	Positiv effekt tack vare:	Negativ effekt på grund av:
1.				
2.				
3.				

Frågor angående samtliga sju åtaganden.

Frågorna utformas lämpligen i samråd mellan Bygga-bo-dialogens sekretariat och representanter för de arbetsgrupper som medverkat i framtagandet av åtagandena.

Nedan följer ett försök till enkel övergripande uppföljning av hur arbetet med uppfyllandet av de gjorda åtagandena fortlöper med hjälp av tabeller som ikryssas.

Åtagande 1. Planera för ett hållbart samhällsbyggande

Har ni ändrat uppfattning i förhållande till

de svar ni gav förra gången?

Ja

Nej

Vid jasvar, fyll i tabellen ånyo!

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Hur fungerar och tillämpas?	1	2	3	4	ER
”Det goda samtalet”					
Jämförelser med hjälp av nyckeltal och indikatorer					
Taxor och avgifter som gynnar en långsiktigt hållbar miljö					
Regeringens arbete med stöd till ovanstående åtaganden					

Egna kommentarer:

Åtagande 2. Se till helheten och byggnadsverkets hela livscykel

Har ni ändrat uppfattning i förhållande till
de svar ni gav förra gången?

Ja

Nej

Vid jasvar, fyll i tabellen ånyo!

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Hur fungerar och tillämpas?	1	2	3	4	ER
Analys av funktioner, delsystem och byggnadsverk utifrån helhetssyn och livscykelperspektiv					
Rutiner för LCC-analyser och ”begränsad LCA”					
Rutiner för upphandling med beaktande av livscykelperspektiv					

Egna kommentarer:

Åtagande 3. Skapa en effektiv och kvalitetsstyrd bygg- och fastighetsförvaltningsprocess och nya garantiformer för hållbar utveckling!

Har ni ändrat uppfattning i förhållande till de svar ni gav förra gången?

Ja

Nej

Vid jasvar, fyll i tabellen ånyo!

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Hur fungerar och tillämpas?	1	2	3	4	ER
Bygga-bo-dialogens modell för bygg- och förvaltningsprocessen					
Nya former för garantiåtaganden					
Projektspecifika miljöprogram					
Regeringens arbete med stöd till Bygga-bo-dialogens processmodell					

Vad anser ni om:	1	2	3	4	ER
Modellen framtagen i Bygga-bo-dialogen?					
Principen med ”Trafikljus”?					
Förslagen till styrande rutiner?					
Uppdelning i styrande och stödjande rutiner?					
Kraven på kompetenser i Bygga-bo-förslaget?					
Modell använd i projektet?					
Beslutsprocess i projektet					

Egna kommentarer:

Åtagande 4. Förvalta byggnadsverk med energi- och miljöhänsyn!

Har ni ändrat uppfattning i förhållande till

de svar ni gav förra gången?

Ja

Nej

Vid jasvar, fyll i tabellen ånyo!

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Hur fungerar och tillämpas?	1	2	3	4	ER
Energi- och miljöhänsyn i strategisk och operativ ledning					
Mål och planer på fastighetsnivå					
Pröva system för kvalitetssäkrad drift, erbjuda preciserade avtal som styr mot miljöhänsyn och energihushållning samt jämföra oss med andra					
Upprätta och genomföra åtgärdsplaner med syfte att förbättra byggnadsrelaterad hälsa och minska miljöpåverkan					
Utbildning i livscykel tänkande					
Bygga upp och höja kompetens					
Regeringen stöd för utbyte av värmesystem, opartisk konsumentinformation och utveckling av lösningar i pilotprojekt					

Egna kommentarer:

Åtagande 5. Klassificera byggnader!

Har ni ändrat uppfattning i förhållande till de svar ni gav förra gången?

Ja

Nej

Vid jasvar, fyll i tabellen ånyo!

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Hur fungerar och tillämpas?	1	2	3	4	ER
Kriterier för miljöklassificering av byggnader					
Premier och/eller självrisker efter miljöklass					
Beakta miljöklassningen i kreditbedömningen och miljöutbilda värderingsmän					
Regeringen åtar sig att medverka och främja en hållbar utveckling					
Samråd med ”Kommittén för översyn av reglerna om fastighetsskatt på småhus”					
Regeringen åtar sig att i möjlig mån verka för pilotprojekt och incitament för ovanstående					

Egna kommentarer:

Åtagande 6. Forska, utveckla och utbilda för en hållbar bygg- och fastighetssektor!

Har ni ändrat uppfattning i förhållande till de svar ni gav förra gången?

Ja

Nej

Vid jasvar, fyll i tabellen ånyo!

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Hur fungerar och tillämpas?	1	2	3	4	ER
Fortsatt FoU om hållbart samhällsbyggande					
Nationellt kompetensutvecklingsprogram					
Genom utbildning och kompetensutveckling eftersträva god tillgång på tekniker och ingenjörer med relevanta inriktningar för ett hållbart samhällsbyggande					
Regeringen åtar sig att verka för ett nationellt kompetensutvecklingsprogram					
Regeringen åtar sig att även fortsättningsvis stödja introduktion av ny energiteknik					

Egna kommentarer:

Åtagande 7. Följ upp och utvärdera!

Har ni ändrat uppfattning i förhållande till de svar ni gav förra gången?

Ja

Nej

Vid jasvar, fyll i tabellen ånyo!

Följande frågor besvaras med en siffra 1- 4, där 1 står för dålig(t), 2 för mindre bra, 3 för bra och 4 för utmärkt. Kryssa för valt ”betyg”. Är frågan ej relevant sätts kryss i kolumn ER.

Hur fungerar medverkan i uppföljning av?	1	2	3	4	ER
Genomförandet av våra insatser					
Uppfyllelsen av Bygga-bo-målen					
Bygga.bo.doalogen som arbetsform					

Egna kommentarer:

Neutral observation

Projektnamn:

”OBEROENDE BESÖK”, intervjufrågor

Frågor till ägare/förvaltare:

Har ni deltagit i Bygga-bo-startmöte för pilotprojektet före projektstart?

På vilket sätt har det påverkat ert arbete med projektet?

Hur valde ni åtaganden att arbeta med i just detta projekt?

På vilket sätt har ni förändrat er process?

Hur ser er beslutsprocess ut i jämförelse med ”Trafikljusprincipen”?

Vilka svårigheter har ni stött på i arbetet med ert Bygga-bo-pilotprojekt?

Vilka kompetenser upplevs som mest kritiska?

Vilka kompetenser är svårast att få tag i?

Vad tänker ni göra i nästa projekt?

Frågor till byggherre:

Har ni deltagit i Bygga-bo-startmöte för pilotprojektet före projektstart?

På vilket sätt har det påverkat ert arbete med projektet?

Hur har ni fört över Bygga-bo-tankarna till projektet?

Vilka deltog?

Vilka åtagande i Bygga-bo-dialogen ingår i detta projekt?

På vilket sätt påverkar åtagandena arbetet i projektet?

Hur har er modell för styrning påverkats av Bygga-bo-dialogens modell för en kvalitets- och effektivitetsstyrd bygg- och förvaltningsprocess?

Hur fungerar beslutsprocessen?

Hur ser ni på behovet av resurser för att genomföra projektet enligt ursprungliga planer?

Vilka kompetenser upplever ni som kritiska?

Vad skulle ni vilja göra annorlunda nästa gång?

Frågor till arkitekter och tekniska konsulter:

Har ni deltagit i Bygga-bo-startmöte för pilotprojektet före projektstart?

På vilket sätt har det påverkat ert arbete med projektet?

Hur arbetar ert företag med Bygga-bo-frågorna?

På vilket sätt har byggherrens projektstyrning påverkats i detta projekt?

Vilka skillnader upplever ni i jämförelse med tidigare erfarenheter?

Hur fungerar beslutsprocessen i jämförelse med tidigare erfarenheter?

På vilket sätt påverkas resursbehovet i detta projekt?

Vad är skillnaderna i kompetenskrav och vad tycker ni om dem?

Finns det förslag till förbättringar?

Frågor till entreprenörer

Var det klart vid upphandlingen att detta var ett Bygga-bo-pilotprojekt?

Hur påverkade det ert handlande?

Har ni deltagit i Bygga-bo-startmöte för pilotprojektet före projektstart?

På vilket sätt har det påverkat ert arbete med projektet?

Hur arbetar ert företag med Bygga-bo-frågorna?

På vilket sätt har byggherrens projektstyrning påverkats i detta projekt?

Vilka skillnader upplever ni i jämförelse med tidigare erfarenheter?

Hur fungerar beslutsprocessen i jämförelse med tidigare erfarenheter?

På vilket sätt påverkas resursbehovet i detta projekt?

Vad är skillnaderna i kompetenskrav och vad tycker ni om dem?

Finns det förslag till förbättringar?